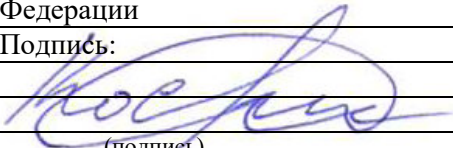


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута, №1092/1 от 17.05.2021</b>	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Костина
3.1	Имя Юлия
3.1	Отчество (при наличии) Владимировна
3.2	Адрес электронной почты kostina@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 910 380 00 45
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ЛЭП 110 кВ «Хвойная-Н.Подлипки 3» с отпайкой на ПС 110 кВ «Колонцово» № 106, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению,</u>
7	<u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1957 г., что подтверждается Техническим паспортом линейного сооружения «ЛЭП 110 кВ Хвойная – Н.Подлипки 3». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом №1 общего годового собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001157.</u> В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В

	<p>соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Мытищи Московской области, утверждёнными Решением совета депутатов городского округа Мытищи от 28.12.2017 г. №36/1 "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Мытищи Московской области", объект ЛЭП 110 кВ «Хвойная-Н.Подлипки 3» с отпайкой на ПС 110 кВ «Колонцово» № 106 относится к региональным объектам.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. ,</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:12:0100314:217, 50:12:0101602:152, 50:12:0101703:2 ,  50:12:0101703:940, 50:12:0101703:943 , 50:12:0101703:950,  50:12:0101704:3323 , 50:12:0101704:3359, 50:12:0101704:3501 ,  50:12:0101704:3502, 50:12:0101704:3503 , 50:12:0101704:3504 ,  50:12:0101704:3505, 50:12:0101704:3506 , 50:12:0101704:3507,  50:12:0101704:3508, 50:12:0101802:205, 50:12:0101802:213 ,  50:12:0101803:126, 50:12:0101804:30, 50:12:0101805:10,  50:12:0101805:100, 50:12:0101805:1031, 50:12:0101805:1032,  50:12:0101805:118, 50:12:0101805:43, 50:12:0101805:67,  50:12:0101805:898, 50:12:0102002:1363, 50:12:0102002:1365,  50:12:0102002:1368, 50:12:0102003:483, 50:12:0102003:551 ,  50:45:0040403:644, 50:12:0101703:5, 50:12:0101703:949,  50:12:0101704:3324 , 50:12:0101704:6 , 50:12:0101802:2,  50:12:0101802:210, 50:12:0101805:122, 50:12:0101805:125,  50:12:0101805:895, 50:12:0101805:896, 50:12:0102002:1357,  50:12:0102003:552, 50:12:0102003:556, 50:12:0101703:7,  50:12:0101703:925 , 50:12:0101703:944, 50:12:0101802:192,  50:12:0101802:21 , 50:12:0102002:1360, 50:12:0102002:1366 ,  50:12:0102002:1367, 50:12:0102002:1369 , 50:12:0102003:6 ,  50:12:0100314:22, 50:12:0101602:45, 50:12:0101802:65 ,  50:12:0101802:87, 50:12:0101805:1039, 50:12:0101805:131,  50:12:0101805:897, 50:12:0102002:1414, 50:12:0101805:108 ,  50:12:0101805:4, 50:12:0100314:243, 50:12:0101805:124,  50:12:0101805:900, 50:12:0000000:53998, 50:12:0000000:56515,  50:12:0000000:56513, 50:12:0000000:58268,  50:12:0000000:56516, 50:12:0000000:58046 , 50:12:0100314,  50:12:0101602, 50:12:0101703, 50:12:0101704, 50:12:0101802,  50:12:0101803, 50:12:0101804, 50:12:0101805, 50:12:0101806,  50:12:0102002, 50:12:0102003, 50:45:0040403</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да (да/нет)</p>

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</li> <li>2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</li> <li>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</li> <li>4. Технический паспорт линейного сооружения «ЛЭП 110 кВ Хвойная – Н.Подлипки 3», 1 экз., копия.</li> <li>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2013 г. серия АА №001157, 1 экз., копия.</li> <li>6. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-907, 1 экз., копия.</li> <li>7. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</li> </ol>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	<p>Подпись:</p>  <p>Ю.В. Костина (подпись)</p>	<p>Дата:</p> <p>« 17 » мая 2021 г.</p>